



## Инструкция по укладке, уходу и эксплуатации модульного ПВХ-покрытия

### 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

- 1.1 Настоящая инструкция распространяется на производство работ по устройству полов из покрытия напольного поливинилхлоридного модульного – планки и плитки виниловой во внутренних помещениях отапливаемых зданий и сооружений (типа А, Б, В), включая детские и медицинские учреждения (кроме путей эвакуации). Отдельные коллекции со специальными пожарными характеристиками могут применяться на путях эвакуации. Виниловую плитку не рекомендуется применять в условиях интенсивного движения и интенсивного воздействия абразивных материалов, жиров, масел и воды.
- 1.2 Виниловая плитка должна быть использована по назначению согласно области её применения. Класс применения плитки отражает рекомендации по её области применения для жилых и коммерческих (общественных) помещений.
- 1.3 Допускается укладка виниловой плитки в сантехнических помещениях (туалеты, ванные комнаты) при условии соблюдения требований настоящей инструкции (раздел 8).
- 1.4 При выполнении работ по укладке и уходу за виниловой плиткой необходимо соблюдать требования СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Общие требования" и настоящей инструкции.
- 1.5 Все применяемые материалы при укладке и уходу должны соответствовать требованиям действующих стандартов и технических условий завода-изготовителя.

### 2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ УКЛАДКИ

- Защитные перчатки
- Карандаш, рулетка
- Строительный нож
- Металлический угольник и линейка
- Пылесос и щётка
- Измерители температуры и влажности (термогигрометр, гигрометр)
- Гладкие прикаточные (прижимные) вальцы весом не менее 50 кг
- Зубчатый шпатель – для нанесения клея (тип шпатель согласно рекомендациям производителя клея)
- Притирочная доска, кромко-втирочный молоток, ручные вальцы

### 3. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ УКЛАДКИ

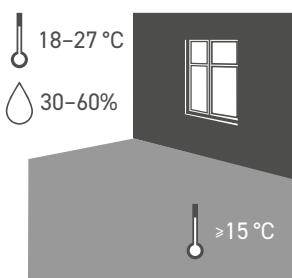
- Клей акриловый водно-дисперсионный для укладки модульных ПВХ покрытий (ПВХ-плитки, LVT), в количестве (расход на 1 м<sup>2</sup>) согласно рекомендациям производителя клея<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> В случае возможного использования в помещениях с длительным и/или интенсивным воздействием прямых солнечных лучей или воздействием теплового излучения на поверхность виниловой плитки необходимо применять клей без свойств термореактивации.

## 4. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ УХОДА

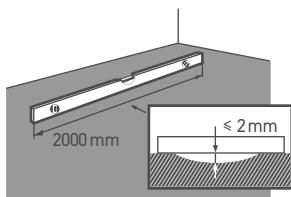
- Пылесос (моющий пылесос)
- Ткань (ветошь) на основе синтетического/натурального материала, мягкая, впитывающая
- Швабра (моп) плоская из микрофибры для сухой и/или влажной уборки
- Нейтральное моющее средство для ежедневного ухода за ПВХ напольными покрытиями (см. инструкцию производителя по применению)
- Изопропиловый или муравьиный спирт, спиртовые салфетки – для удаления пятен
- Мягкие защитные накладки, предназначенные для напольных покрытий – на ножки мебели
- Защитный коврик – под кресло на колёсиках
- Поломоечная машина – для коммерческих (общественных) помещений

## 5. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ



- 5.1 До начала устройства полов должны быть выполнены и приняты все предшествующие им строительно-монтажные работы.
- 5.2 Перед производством работ по устройству полов, в конструкцию которых заложена виниловая плитка, должна быть осуществлена установка всех окон и дверей, выполнено завершение цементных, штукатурных, малярных работ, оклейка обоев и прочих «влажных» работ и полного высыхания поверхностей, на которых они производились, в том числе должны быть полностью смонтированы и опробованы системы отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и вентиляции.
- 5.3 Следующие климатические условия должны соблюдаться в помещении в процессе хранения, перед началом, во время и после завершения укладки, а также в течение всего периода эксплуатации виниловой плитки:
  - Температура основания: не менее 15°C;
  - Температура воздуха в помещении: от 18°C до 27°C;
  - Относительная влажность воздуха в помещении: от 30% до 60%.
- 5.4 До и во время укладки сквозняки в помещении не допускаются.

## 6. ТРЕБОВАНИЯ К ОСНОВАНИЮ



- 6.1 **Основание должно быть сухим.** Перед укладкой необходимо произвести измерения содержания влаги в основании точными приборами. Норма содержания влаги (указана весовая влажность): для цементных оснований – 4%, для ангидридных (гипсовых) оснований – 0,5%. При наличии в основании системы подогрева пола норма содержания влаги: для цементных оснований – 3%, для ангидридных (гипсовых) оснований – 0,3%.
- 6.2 **Основание должно быть ровным.** Просветы между контрольной двухметровой рейкой и основанием не должны превышать 2 мм. Неровности с перепадом более 2 мм на длине 2 м должны быть выровнены.
- 6.3 **Основание должно быть чистым** (обеспыленным с помощью пылесоса, очищенным от строительного мусора, песка, грязи, отвердителей для бетона, герметика, сухого раствора, краски, воска, смазки и других материалов, которые могут повлиять на целостность и повлечь изменение цвета напольного покрытия). Не допускается обрабатывать поверхность основания перед укладкой составами, содержащими красящие пигменты (например «бетон-контакт» и др.).
- 6.4 **Основание должно быть прочным.** Прочность на сжатие основания на цементном (гипсовом) вяжущем должна быть не ниже 15 МПа для бытовых помещений и не ниже 20 МПа для коммерческих (общественных) помещений.
- 6.5 **Основание должно быть конструктивно пригодным, стабильным.** Укладка напольного покрытия на подвижные основания и/или части основания не допускается.

- 6.6 Поверхность основания не должна иметь неровности, трещины, выбоины, бугорки, вздутия, различного типа деформаций, изменения геометрических размеров под воздействием температуры и влажности.
- 6.7 В качестве основания под виниловую плитку не могут применяться: сборные основания из фанерных листов, гипсоволокнистых листов (ГВЛ/ГВЛВ), гипсокартонных листов (ГКЛ), древесноволокнистых листов (ДВП), древесно-стружечных плит (ДСП), ориентированно-стружечных плит (ОСП), цементно-стружечных плит (ЦСП), дощатые (деревосодержащие) основания, ранее уложенное напольное покрытие, линолеум, ковровое покрытие, окрашенные основания, покрытия с нанесёнными лаками, эмалями, олифами, маслами, пропитками, улучшителями, газоны, песок, земля, брусчатка и тому подобное.
- 6.8 В качестве основания под виниловую плитку рекомендуется применение моно-литных стяжек на основе цементного или гипсового вяжущего. Допускается укладка на полы из керамических или керамогранитных плиток, бетонно-мозаичные полы и мрамор при условии их предварительной подготовки.
- 6.9 Особенности подготовки рекомендуемых типов оснований:

**ВНИМАНИЕ!** В случае некачественной подготовки поверхности основания все дефекты основания проявятся на поверхности виниловой плитки .

- 6.9.1 Основание (стяжку) на цементном (гипсовом) вяжущем перед укладкой следует выровнять с применением выравнивающих смесей/составов, неровности на поверхности сошлифовать, основание обеспылить и при необходимости прогрунтовать по всей его поверхности без пропусков. Применять материалы следует согласно рекомендации производителя.
- 6.9.2 Полы из керамических или керамогранитных плиток, бетонно-мозаичный пол и мрамор должны быть проверены на подвижность отдельных элементов (плиток) простукиванием. Все незакреплённые элементы (плитки) должны быть зафиксированы до момента укладки. Поверхность следует выровнять с применением выравнивающих смесей/составов (согласно рекомендации производителя смесей/составов).

## 7. ТРЕБОВАНИЯ ПРИ УКЛАДКЕ НА ПОЛЫ С ПОДОГРЕВОМ

- 7.1 Виниловая плитка совместима с водными и электрическими системами подогрева пола.
- 7.2 Система подогрева пола не должна быть единственной системой отопления помещения.
- 7.3 Система подогрева пола должна быть полностью утоплена в монолитную стяжку на основе цементного или гипсового вяжущего и обеспечивать равномерную температуру поверхности по всей площади тёплого пола. Запрещается использовать инфракрасные плёночные системы подогрева пола.
- 7.4 Толщина стяжки для укрытия трубопроводов (в том числе и в полах с подогревом) должна быть не менее чем на 45 мм больше диаметра трубопроводов.
- 7.5 Толщина стяжки для укрытия электронагревательного кабеля должна быть 30–50 мм в зависимости от рекомендации производителя электронагревательного кабеля.
- 7.6 Система подогрева пола должна быть разогретой в течение не менее 14 дней до начала укладки плитки.
- 7.7 Перед началом работ по укладке виниловой плитки необходимо отключить систему подогрева пола и дать основанию остывть до комнатной температуры.

- 7.8 Систему подогрева пола можно включать не ранее чем через 72 часа после окончания работ по укладке.
- 7.9 После укладки и в течение всего срока эксплуатации виниловой плитки повышение температуры системы подогрева пола должно производиться плавно.
- 7.10 Температура на поверхности напольного покрытия в течение всего срока эксплуатации не должна превышать:
  - 29°C для полов помещений с постоянным пребыванием людей;
  - 23°C для полов детских дошкольных учреждений.

## 8. ОСОБЕННОСТИ УКЛАДКИ В САНТЕХНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЯХ

- 8.1 Допускается укладка виниловой плитки в сантехнических помещениях (туалеты, ванные комнаты).
- 8.2 При укладке виниловой плитки в сантехнических помещениях все примыкания покрытия к стенам, трубопроводам, межкомнатным порогам и сопряжения с прочими элементами и конструкциями (раковины, унитазы и т. п.) должны быть заполнены/герметизированы санитарным водостойким нетвердеющим эластичным герметиком.
- 8.3 Не допускается длительное застаивание воды на поверхности плитки, в том числе под ковриками.
- 8.4 **ВНИМАНИЕ!** Виниловая плитка не может использоваться в качестве гидроизоляционного слоя/покрытия. При устройстве гидроизоляции во влажных помещениях необходимо руководствоваться актуальной нормативной документацией.

## 9. ПОДГОТОВКА НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ К УКЛАДКЕ

- 9.1 Виниловая плитка при доставке на объект должен храниться в упаковке изгото-вителя в сухом закрытом помещении при температуре не ниже плюс 10°C, на расстоянии не менее 1 м от обогревательных приборов, в горизонтальном положении, на ровной и чистой поверхности.
  - Не допускается использование подкладок (брюсков и т.п.).
  - Не допускается хранение виниловой плитки под воздействием прямых солнечных лучей.
  - Не допускается хранение виниловой плитки совместно с органическими растворителями и веществами, их содержащими.
- 9.2 После доставки, перед укладкой, упаковки с виниловой плиткой необходимо выдержать в помещении, где будет производиться укладка. Выдерживается без вскрытия упаковки, с соблюдением условий (см. раздел 5), в горизонтальном положении, на расстоянии от стен не менее 30 см для обес-печения свободной циркуляции воздуха, в течение:
  - 48 часов – при температуре окружающей среды (на улице) ниже 0°C;
  - 24 часа – при температуре окружающей среды (на улице) от 0°C до плюс 15°C;
  - Выдержка не требуется – при температуре окружающей среды (на улице) выше плюс 15°C.
- 9.3 Не допускается устанавливать упаковки «на ребро» и/или вертикально на короткий торец, чтобы не допустить механического повреждения кромок виниловой плитки.
- 9.4 Поскольку при хранении, транспортировке, погрузке и разгрузке не исключается возникновение повреждений (дефектов) виниловой плитки, необходимо во время проведения работ по укладке тщательно проверять каждую планку на наличие любых механических повреждений и дефектов.

## 10. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УКЛАДКЕ

9.5 Во избежание отличия оттенков цвета основного фона, уровня блеска и отличий по рельефу тиснения лицевой поверхности планок необходимо применять в одном помещении виниловой плиткиодной серии. Номер серии указан на этикетке.

10.1 Виниловая плитка укладывается путём обязательной приклейки к основанию по всей поверхности, без пропусков, с использованием клея, подходящего для модульных ПВХ покрытий. В случае возможного использования в помещениях с длительным и/или интенсивным воздействием прямых солнечных лучей или воздействием теплового излучения на поверхность необходимо применять клей без свойств термореактивации.

10.2 Схема укладки Виниловой плитки определяется выбранным проектом.



10.3 Перед укладкой Виниловой плитки:

- Выполнить предварительную раскладку планок по всей площади помещения в соответствии с выбранным проектом и направлением рисунка, указанным стрелками на тыльной стороне планок В. В упаковке могут находиться планки с одинаковым рисунком и/или предусмотренным дизайном существенным градиентом по тону. Во избежание образования зон с одинаковым рисунком и/или резких перепадов по тону необходимо перемешать планки;
- Оценить внешний вид виниловой плитки. Дальнейшие манипуляции по укладке виниловой плитки производить, убедившись в соответствии общего вида пола проекту или желаемому результату.

10.4 Определить площадь сегмента для нанесения клея. Площадь нанесения клея зависит от схемы укладки и «открытое времени выдержки клея»<sup>1</sup>, согласно инструкции производителя по применению используемого клея.

- Если на площадь сегмента с нанесённым клеем не успели уложить виниловую плитку «открытое время выдержки клея» истекло, то необходимо полностью удалить клей с основания, а затем нанести вновь.
- Необходимо удалить клей, нанесённый ранее на основание и оставшийся не закрытый планкой, поскольку нельзя допустить двойного слоя клея под планкой, такой чрезмерно толстый слой клея проявится сквозь покрытие и будет выглядеть как пятно.

10.5 Начинать укладку виниловой плитки следует в соответствии с проектом, обычно от центра помещения, и вести от себя, находясь на ранее уложенных планках, в одну из сторон в соответствии с направлением рисунка, указанным стрелками на тыльной стороне планок виниловой плитки

<sup>1</sup>«Открытое время выдержки клея» – интервал времени от нанесения клея на основание до соединения склеиваемых поверхностей в условиях окружающей среды, т.е. время, в течение которого клей сохраняет свои адгезионные свойства. Может отличаться у разных марок и производителей клея.

- 10.6 Укладывать планки без зазоров и смещения относительно уложенных планок виниловой плитки.
- 10.7 Для маркировки используйте только грифельный карандаш. Обратите внимание, что любые отметки, сделанные фломастерами, маркерами, шариковыми ручками и т. д., могут привести к изменению цвета виниловой плитки из-за миграции красящих пигментов.
- 10.8 Перед укладкой необходимо осмотреть планки виниловой плитки на предмет наличия механических повреждений и видимых дефектов. Укладка напольных покрытий с видимыми дефектами не допускается. Изготовитель не принимает на себя никакой ответственности по обязательствам, требованиям или затратам, связанным, или обусловленным укладкой с видимыми дефектами.

## 11. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

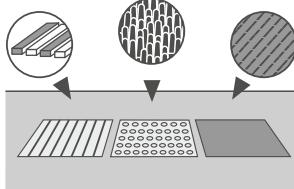
- 11.1 Разбить поверхность основания на сегменты в соответствии со схемой укладки и требованиями п. 10.4.
- 11.2 Нанести равномерно по всей площади первого сегмента на основание пола клей с помощью зубчатого шпателя для клея, следуя рекомендациям производителя клея.
- 11.3 Приклеить планку виниловой плитки. Перед приклейкой тыльную поверхность планки очистить от пыли мягкой сухой ветошью.
- 11.4 При укладке рекомендуем следить за тем, чтобы планки чередовались, не укладывать рядом планки с одинаковым рисунком или тоном. Контролируйте направление рисунка, указанное стрелками на тыльной стороне планок виниловой плитки.
- 11.5 Прижать планку виниловой плитки разглаживающим движением по всей поверхности притирочной доской или кромковтирочным молотком, не допуская смещения уложенной планки.
- 11.6 Аналогично выполнить операции по п.11.3–11.5 для всех остальных планок, предназначенных для укладки на первом сегменте. В случае необходимости осуществить подрезку планок до требуемых размеров.
- 11.7 В случае попадания на поверхность виниловой плитки клея его необходимо сразу удалить с помощью влажной салфетки или губки.
- 11.8 Обязательно прокатать всю поверхность сегмента с уложенными планками прикаточными вальцами для удаления пузырьков воздуха между основанием и планками обеспечения полного прилегания планок к основанию по всей поверхности и предотвращения поднятия краёв.
- 11.9 Через 20–30 минут после выполнения п. 11.8 провести повторную прокатку виниловой плитки по всей поверхности сегмента прикаточными вальцами для более качественной приклейки.
- 11.10 Аналогично выполнить операцию по п.11.2–11.9 для следующих сегментов.
- 11.11 После завершения укладки оставить виниловую плитку до полного высыхания клея, согласно рекомендациям производителя клея.
- 11.12 После проведения всех работ по укладке, края виниловой плитки в местах примыкания к стенам, перегородкам при необходимости закрыть плинтусами.

## 12. ПОСЛЕ УКЛАДКИ

- 12.1 Дождаться полного высыхания клея (см. инструкцию производителя клея).
- 12.2 Поверхность уложенной виниловой плитки необходимо очистить от строительного мусора, произвести сухую уборку с помощью подметания и пылесоса.
- 12.3 Не допускайте контакта поверхности виниловой плитки с водой в течение первых 72-х часов после завершения укладки.

## 13. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И УХОД

12.4 Произвести влажную уборку поверхности уложенной виниловой плитки с помо-щью ткани/швабры с применением нейтрального моющего средства для ежедневной уборки напольных ПВХ покрытий, согласно инструкции производителя по его применению.



13.1 Эксплуатация виниловой плитки допускается после полного высыхания клея (см. инструкцию производителя клея).

13.2 Следующие климатические условия должны соблюдаться в помещении в течение всего срока эксплуатации (допускаются кратковременные колебания температуры ±4°C):

- Температура воздуха в помещении: от 18°C до 27°C;
- Относительная влажность воздуха в помещении: от 30% до 60%.

13.3 Для продления срока службы и поддержания внешнего вида виниловой плитки рекомендуется в течение всего срока эксплуатации проводить регулярный уход, состоящий из:

- Сухой уборки, с использованием пылесоса или швабры из микрофибры;
- Влажной уборки, с тёплой водой с помощью влажной ткани, швабры из микрофибры, моющего пылесоса или поломоечной машины с применением нейтрального моющего средства для ежедневной уборки напольных ПВХ покрытий, согласно инструкции производителя по его применению.

13.4 При попадании на поверхность виниловой плитки веществ, оставляющих трудно-выводимые пятна, удалять сразу изопропиловым спиртом, муравьиным спиртом или спиртовыми салфетками для инъекций.

13.5 При уходе за виниловой плиткой не разрешается: использование паровых швабр без специальных насадок для напольных покрытий (согласно инструкции производителя), использование чистящих абразивных веществ, отбеливающих, хлорсодержащих, щёлочесодержащих средств, растворителей, удаление загрязнений острыми предметами, металлическими щётками, иными предметами с царапающей поверхностью.

13.6 Не рекомендуется использование напольных ковров при эксплуатации виниловой плитки с системой подогрева пола, так как это может привести к ухудшению эксплуатационных характеристик и повреждению виниловой плитки.

13.7 На входах в помещение обязательно использование грязезащитных покрытий, которые не допускают попадание влаги на поверхность виниловой плитки. Для коммерческих (общественных) помещений на входах в здание обязательно использовать трёхступенчатую грязезащитную систему (общая длина системы должна составлять не менее 7 м):

- 13.8 • Металлическая решётка (ячеистый ковёр) перед входом – для очистки грязи с подошв обуви;
- Плотный «щетинистый» ковёр в зоне входа/тамбура – для очистки грязи с подошв обуви;
- Ворсистый (влагопитывающий) ковёр – для задержки оставшейся грязи и впитывания влаги.

13.9 На ножках мебели, включая ножки столов и стульев, необходимо использовать мягкие защитные накладки, предназначенные для напольных покрытий.

Колёски, ролики мебели должны быть предназначены для твёрдых напольных покрытий (мягкого типа). Для защиты виниловой плитки от повреждений, под компьютерное (иное) кресло на колёсиках рекомендуется использовать специальный защитный коврик.

- 13.10 При перемещении и/или перестановке тяжёлые предметы и/или мебель нужно приподнимать. Запрещается перемещение по поверхности виниловой плитки «волоком» любых предметов во избежание повреждения поверхности. Колеса оборудования, тележек и иных перемещаемых предметов не должны иметь повреждений и загрязнений, а также не должны иметь поверхность, оставляющую следы .
- 13.11 Не допускается длительный контакт виниловой плитки с резиной, оставляющей на поверхности несмываемые тёмные пятна.
- 13.12 Не допускается производить строительные (ремонтные) работы на поверхности виниловой плитки, ставить на плитку ёмкости с красками, лаками, горячие, влажные предметы, горшки с цветами без специальных поддонов.
- 13.13 Нарушение правил укладки, эксплуатации и ухода может привести к деформации и ухудшению внешнего вида виниловой плитки, за которые не отвечает производитель.
- 13.14 Производитель не несёт ответственности за повреждения виниловой плитки (выемки, потёртости, углубления, вздутия, изменения цвета и/или деформации поверхности и т.п.), причиной которых послужило воздействие внешних источников, включая: заливы, длительное воздействие прямых солнечных лучей, возгорание, аварии (например, поломки бытовой техники, водопроводной системы, канализации и другие подобные происшествия), воздействие острыми предметами, включая металлические элементы подошвы обуви (набойки, шипы и пр.), длительное нахождение предметов мебели на участке напольных покрытий, химические реагенты, абразивное воздействие и тому подобные факторы.
- 14. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО УКЛАДКЕ И УХОДУ**
- 14.1 Персоналу, занятому выполнением работ по укладке и уходу за виниловой плиткой необходимо соблюдать правила техники безопасности, предусмотренные требования СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", правила пожарной безопасности, и ГОСТ 12.1.004 "Пожарная безопасность", а также знать требования огнеопасности применяемых материалов и мерах пожарной безопасности при работе с ними.
- 14.2 Персонал перед началом работы с электрооборудованием и электроинструментом (пылесос, поломоечные машины и др.) должен изучить инструкцию по эксплуатации завода-изготовителя электрооборудования и электроинструмента и строго соблюдать правила техники безопасности. Электрооборудование и электроинструмент должны быть исправными, провода не должны иметь изломов и пересекаться с другими проводами, находящимися под напряжением.
- 14.3 Персонал при использовании ручных инструментов должен соблюдать правила безопасности, предусмотренные ГОСТ 12.1.013 и инструкцией по применению завода-изготовителя ручных инструментов.
- 14.4 Персонал при работе с материалами (клей, моющие средства и др.) должен соблюдать требования безопасности, установленные для материала заводом-изготовителем.
- 14.5 Персонал, занятый выполнением работ по укладке и уходу за виниловой плиткой, должен быть обеспечен спецодеждой и индивидуальными средствами защиты в соответствии с характером выполняемой работы и рекомендациями завода-изготовителя материалов, электрооборудования, электроинструментов и др.